(ร่าง)



ประกาศจังหวัดนครศรีธรรมราช

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

จังหวัดนครศรีธรรมราชมีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ซึ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ นศ. ๓๖ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๒๙๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสองแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัดนครศรีธรรมราช ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๑๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดนครศรีธรรมราชเชื่อถือ

/๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอ...

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ..... ระหว่างเวลา ..... น. ถึง ..... น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ https://nakhonsithammarat.treasury.go.th/th/, www.nakhonsithammarat.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๕-๓๑๐๔๙๑ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดและขอบเขตของงาน โปรดสอบถามมายัง จังหวัดนครศรีธรรมราช ผ่านทางอีเมล์ rtnst@treasury.go.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด ภายในวันที่ ..... โดยจังหวัดนครศรีธรรมราชจะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ https://nakhonsithammarat.treasury.go.th/th/, www.nakhonsithammarat.go.th และ www.gprocurement.go.th ในวันที่ .....

ประกาศ ณ วันที่ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายอภินันท์ เผือกผ่อง)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ขอรับเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

(ร่าง)



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ .....

การจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

ตามประกาศ จังหวัดนครศรีธรรมราช

ลงวันที่ มีนาคม ๒๕๖๖

จังหวัดนครศรีธรรมราช ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "จังหวัด" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ณ อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ซึ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ นศ. ๓๖ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการแบ่งงวดงาน งวดเงิน

๑.๙ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

/๒. คุณสมบัติ...

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ จังหวัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๑๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้ร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

/๒.๑๒ ผู้ยื้นข้อเสนอ...

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มิได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนา

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนา (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

/(๒) สำเนาหนังสือ...

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วนโดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยืนราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยืนราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก จังหวัด ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ..... ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

/เมื่อพ้นกำหนด...

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่จังหวัด ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และจังหวัด จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่ จังหวัด จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของจังหวัด

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลาที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จังหวัดจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ จังหวัด จะพิจารณาจาก ราคารวม

/๕.๓ หากผู้เช่า...

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่จังหวัดกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มิใช่สาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ จังหวัดสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของจังหวัด

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือจังหวัด มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ จังหวัดมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ จังหวัดทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของจังหวัดเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง จังหวัดจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือจังหวัด จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ จังหวัด มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากจังหวัด

/ ๕.๗ ก่อนลงนาม...

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา จังหวัด อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๕.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๕.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับจังหวัด ภายใน ๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้จังหวัดยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือดราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือดราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือดราฟท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

/๖.๕ พันธบัตร...

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

จังหวัดจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ คิดเป็นผลงานแล้วเสร็จร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการได้ดังนี้

งานรื้อถอน

- งานขูดลอกสีเดิมและทำความสะอาดผนังแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนต้นไม้บริเวณสวนพร้อมขนย้ายแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนประตูหน้าต่าง วงกบ มุ้งลวด เหล็กดัด ตามแบบแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนแผงระบายอากาศแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนบ่อตักน้ำ กระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ ชั้น ๑ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ คิดเป็นผลงานแล้วเสร็จร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการได้ดังนี้

- งานติดตั้งประตูหน้าต่าง วงกบ มุ้งลวด เหล็กดัด ตามแบบแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำพร้อมงานระบบสุขาภิบาล ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องและพื้นผนังห้องน้ำ ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งกรงกันขโมยปั๊มน้ำแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งปั๊มน้ำพร้อมงานประปาแล้วเสร็จ
- ซ่อมแซมผนังและทาสีภายในอาคารแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ คิดเป็นผลงานแล้วเสร็จร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างตามสัญญาเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการได้ดังนี้

- งานปรับสภาพพื้นที่ด้านนอกแล้วเสร็จ
- งานเทพื้น ค.ส.ล. หนา ๑๐ ซม. ตามแบบแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงสร้างหลังคาจอดรถพร้อมปูแผ่นหลังคาแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างพร้อมสวิตซ์ไฟหลังคาจอดรถแล้วเสร็จ
- งานซ่อมหลังคาจุดที่รั่วซึม จั่วด้านข้าง พร้อมติดตั้งระบบครอบแห้ง ๔ ด้าน แล้วเสร็จ
- ซ่อมแซมผนังและทาสีภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- งานปรับปรุงส่วนที่เหลือตามแบบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานขนย้ายเศษวัสดุและทำความสะอาดพื้นที่ปรับปรุง แล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

/๘. อัตราค่าปรับ...

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากจังหวัด จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินค่าใช้จ่ายในการบริหารงานที่ราชพัสดุ (เงิน ๑๐%) จำนวน ๒ ปีงบประมาณ โดยแบ่งเป็นปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นเงิน ๒,๐๕๘,๐๐๐.๐๐ บาท และปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นเงิน ๓๑๓,๐๐๐.๐๐ บาท (เงินนอกงบประมาณ) รวมวงเงินในการปรับปรุงอาคารครั้งนี้ จำนวน ๒,๓๗๑,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสามแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้เมื่อจังหวัดได้รับจัดสรรเงินค่าใช้จ่ายในการบริหารงานที่ราชพัสดุ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ และ พ.ศ. ๒๕๖๖ และในกรณีที่ไม่ได้รับอนุมัติเงินจังหวัดสามารถยกเลิกรายการได้

๑๐.๒ เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มิใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

/(๓) ในกรณีที่...

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งจังหวัดได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ จังหวัดจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๔ จังหวัดสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของจังหวัด คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ จังหวัด อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากจังหวัดไม่ได้

(๑) จังหวัดไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่จังหวัด หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

/๑๒. มาตรฐาน...

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๒.๑ สาขาช่างก่อสร้างหรือสาขาช่างโยธา

๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๔. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

จังหวัด สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับจังหวัด ไว้ชั่วคราว

จังหวัดนครศรีธรรมราช

๑ มีนาคม ๒๕๖๖

ราคากลาง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565

กลุ่มงาน/งาน	ปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช
สถานที่ก่อสร้าง	อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช
แบบเลขที่	005/2563
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช กรมธนารักษ์
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1 ชุด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565 เมื่อวันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการฯ	2,225,002.55	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	59,940.00	
3	งานครุภัณฑ์	7,704.00	
สรุป	รวมงานปรับปรุง	2,292,646.55	
	ราคาทั้งสิ้นคิดเป็นเงิน (สองล้านสองแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)	**2,292,000.00**	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานกรรมการ
(นายเอกฤทธิ์ อำพันพงษ์)
นายช่างโยธาอาวุโส

กรรมการ
(นายสังคม หนูทอง)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

กรรมการและเลขานุการ
(นายสุชาติ สาดีน)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ราคากลาง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565

กลุ่มงาน /งาน	ปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช
สถานที่ก่อสร้าง	อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช
แบบเลขที่	005/2563
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช กรมธนารักษ์
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	4 หน้า

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565 เมื่อวันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	กลุ่มงานที่ 1				
1	งานปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการฯ	1,706,421.16			
	รวมค่างานต้นทุนทั้งสิ้น	**1,706,421.16**	1.3039	2,225,002.55	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมงานก่อสร้างและปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น			2,225,002.55	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สองล้านสองแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)			**2,225,000.00**	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานกรรมการ

(นายเอกฤทธิ์ อำพันพงษ์)

นายช่างโยธาอาวุโส

กรรมการ

(นายสังคม หนูทอง)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

กรรมการและเลขานุการ

(นายสุชาติ สาดีน)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน /งาน : งานปรับปรุงอาคารพักอาศัย

ชื่อโครงการ : โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช แบบเลขที่ 005/2563

หน่วยงานเจ้าของโครงการปรับปรุง : สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช กรมธนารักษ์

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565 เมื่อวันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	สรุปงานปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช								
	1.1. รื้อถอน						56,000.00	56,000.00	ค่าวัสดุ/ค่าแรงงาน
	1.2. งานปรับปรุงซ่อมแซม				1,463,344.81		187,076.35	1,650,421.16	ค่าวัสดุจากพาณิชย์จังหวัดนครศรีธรรมราช
									เดือน ธันวาคม 2565
									(เดือน ม.ค. 66 ยังไม่ประกาศ)
									ค่าแรงจากกรมบัญชีกลาง
	รวมงานปรับปรุงทั้งสิ้น				**1,463,344.81**		**243,076.35**	**1,706,421.16**	
2	**สรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ**				**40,500.00**		**19,440.00**	**59,940.00**	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษทั้งสิ้น				**40,500.00**		**19,440.00**	**59,940.00**	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน /งาน : งานปรับปรุงอาคารพักอาศัย

ชื่อโครงการ : โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช แบบเลขที่ 005/2563

หน่วยงานเจ้าของโครงการปรับปรุง : สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช กรมธนารักษ์

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565 เมื่อวันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1	งานรื้อถอน								
	ทำความสะอาดผนังเดิมและงานขูดลอกสี	1,710.00	ตร.ม.		-	20.00	34,200.00	34,200.00	สืบราคา
	รื้อต้นไม้บริเวณสวนพร้อมขนย้าย	1.00	งาน		-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	สืบราคา
	รื้อประตู ป.1 , ป.2 (เดิม)	27.00	ชุด		-	70.00	1,890.00	1,890.00	/ข้อ2.9.29
	รื้อหน้าต่าง น.1 (เดิม)	25.00	ชุด		-	70.00	1,750.00	1,750.00	/ข้อ2.9.34
	รื้อแผงระบายอากาศ น.2 (เดิม)	4.00	ชุด		-	50.00	200.00	200.00	/สืบราคา
	รื้อกระเบื้องพื้น (ห้องน้ำ)	25.00	ตร.ม.		-	50.00	1,250.00	1,250.00	/ข้อ2.9.22
	รื้อกระเบื้องผนัง (ห้องน้ำ)	126.00	ตร.ม.		-	35.00	4,410.00	4,410.00	/ข้อ2.9.14
	รื้อบ่อดักอาบ (ห้องน้ำ)	9.00	ตร.ม.		-	40.00	360.00	360.00	/ข้อ2.9.9
	รื้อโถส้วมนั่งราบ	9.00	ชุด		-	140.00	1,260.00	1,260.00	/ข้อ2.9.37
	รื้อรื้อผนังชั้นที่ 2 (บริเวณ ป.2)	17.00	ตร.ม.		-	40.00	680.00	680.00	/ข้อ2.9.9
	รวมงานรื้อถอน				-		**56,000.00**	**56,000.00**	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน /งาน : งานปรับปรุงอาคารพักอาศัย

ชื่อโครงการ : โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช แบบเลขที่ 005/2563

หน่วยงานเจ้าของโครงการปรับปรุง : สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช กรมธนารักษ์

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565 เมื่อวันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2	**งานปรับปรุงซ่อมแซม**								
	งานปรับปรุงอาคารบ้านพักข้าราชการ								
	งานปรับปรุงชั้นที่1 และชั้นที่2								
	งานติดตั้งประตูกระจกบานเลื่อน (ป.1)	18.00	ชุด	22,400.00	403,200.00	-	-	403,200.00	ถอดราคาแยกชิ้นงาน
	งานติดตั้งเหล็กดัด (ป.1)	18.00	ชุด	4,200.00	75,600.00	-	-	75,600.00	สืบราคา
	งานติดตั้งมุ้งลวด (ป.1)	18.00	ชุด	2,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	สืบราคา
	งานติดตั้งประตู UPVC พร้อมอุปกรณ์และหน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อน (ป.2) ด้านหลัง	9.00	ชุด	12,000.00	108,000.00	-	-	108,000.00	ถอดราคาแยกชิ้นงาน
	งานติดตั้งเหล็กดัด (ป.2)	9.00	ชุด	2,200.00	19,800.00	-	-	19,800.00	สืบราคา
	งานติดตั้งมุ้งลวด (ป.2)	9.00	ชุด	1,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00	สืบราคา
	งานติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน (น.1)	25.00	ชุด	7,600.00	190,000.00	-	-	190,000.00	ถอดราคาแยกชิ้นงาน
	งานติดตั้งเหล็กดัด (น.1)	25.00	ชุด	1,500.00	37,500.00	-	-	37,500.00	สืบราคา
	งานติดตั้งมุ้งลวด (น.1)	25.00	ชุด	700.00	17,500.00	-	-	17,500.00	สืบราคา
	งานติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน (น.2)	4.00	ชุด	2,500.00	10,000.00	-	-	10,000.00	สืบราคา
	งานติดตั้งมุ้งลวด (น.2)	4.00	ชุด	250.00	1,000.00	-	-	1,000.00	สืบราคา
	งานปรับปรุงห้องน้ำชั้นที่ 1 (รวม 9 ห้อง)								
	งานกรุกระเบื้องผนังห้องน้ำ	126.00	ตร.ม.	282.00	35,532.00	166.00	20,916.00	56,448.00	วัสดุมวลรวม/ข้อ2.3.1.3
	งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ	25.00	ตร.ม.	297.00	7,425.00	158.00	3,950.00	11,375.00	วัสดุมวลรวม/ข้อ2.4.6
	งานกรีดผนังเพื่อเดินท่อน้ำดี (ชักโครกและสายชำระ)	1.00	งาน	900.00	900.00	-	-	900.00	สืบราคา
	งานเดินท่อน้ำดี	18.00	จุด	100.00	1,800.00	-	-	1,800.00	สืบราคา
	งานติดตั้งชักโครก	9.00	จุด	4,500.00	40,500.00	450.00	4,050.00	44,550.00	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ2.6.1
	งานติดตั้งสายชำระ	9.00	จุด	550.00	4,950.00	70.00	630.00	5,580.00	สืบราคา/ข้อ2.6.11
	งานติดตั้ง Stop vale	18.00	จุด	250.00	4,500.00	-	-	4,500.00	สืบราคา
	งานตรวจเช็คสุขภัณฑ์ อ่างล้างหน้า ซ่อมระบบท่อรั่วซึมให้พร้อมใช้งาน	9.00	จุด	500.00	4,500.00	2,000.00	18,000.00	22,500.00	สืบราคา
	งานทาสีผนังภายใน	660.00	ตร.ม.	36.00	23,760.00	30.00	19,800.00	43,560.00	วัสดุมวลรวม/ข้อ2.8.1

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน /งาน : งานปรับปรุงอาคารพักอาศัย

ชื่อโครงการ : โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช แบบเลขที่ 005/2563

หน่วยงานเจ้าของโครงการปรับปรุง : สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช กรมธนารักษ์

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565 เมื่อวันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานปรับปรุงงานภายนอก								
	งานติดตั้งโคมกันน้ำกันฝุ่น T8	9.00	ชุด	850.00	7,650.00	115.00	1,035.00	8,685.00	สืบราคา/ข้อ4.58
	งานติดตั้งสวิตซ์ไฟฟ้ากันน้ำ	9.00	ชุด	250.00	2,250.00	80.00	720.00	2,970.00	สืบราคา/ข้อ4.53
	งานเดินสายไฟ	18.00	ชุด	600.00	10,800.00	300.00	5,400.00	16,200.00	สืบราคา
	งานเทพื้น ค.ส.ล. หนา 10 ซม.	189.00	ตร.ม.	550.00	103,950.00	-	-	103,950.00	กรมธนารักษ์
	งานติดตั้งกรงกันขโมยปั๊มน้ำ	9.00	ชุด	5,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	สืบราคา
	งานซ่อมแซมผนังที่มีรอยแตกร้าว	1.00	งาน	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	สืบราคา
	งานซ่อมหลังคาที่ชำรุดบางจุด	1.00	งาน		-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	สืบราคา
	งานซ่อมหลังคาบริเวณขั้วด้านข้าง พร้อมติดตั้งระบบครอบแห้ง 4 ด้าน	35.00	เมตร	500.00	17,500.00	150.00	5,250.00	22,750.00	สืบราคา/30%ของค่าวัสดุ
	งานปิดไม้เทียมไฟเบอร์ซิเมนต์ (ระบบครอบแห้ง)	35.00	เมตร	94.00	3,290.00	45.00	1,575.00	4,865.00	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ2.1.10
	งานทาสีผนังภายนอก	1,050.00	ตร.ม.	41.00	43,050.00	34.00	35,700.00	78,750.00	วัสดุมวลรวม/ข้อ2.8.1
	งานติดตั้งโครงหลังคาจอดรถ								
	งานติดตั้ง J-Bolt Ø 16x400 มม.	88.00	ตัว	80.00	7,040.00	-	-	7,040.00	สืบราคา
	งานติดตั้ง Plate 200x200x10 มม.	44.00	แผ่น	250.00	11,000.00	-	-	11,000.00	สืบราคา
	งานติดตั้งเสาเหล็กกล่อง 4"x4" หนา 4.5 มม.	359.32	กก.	28.99	10,416.54	10.00	3,593.15	14,009.69	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ1.11.1
	งานติดตั้งอะเสเหล็กกล่อง 150x50x3.2 มม.	683.88	กก.	28.99	19,825.68	10.00	6,838.80	26,664.48	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ1.11.1
	งานติดตั้งเหล็ก C 125x50x20x3.2 มม.	299.14	กก.	28.99	8,672.07	10.00	2,991.40	11,663.47	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ1.11.1
	งานติดตั้งจันทันเหล็ก C 100x50x3.2 มม.	1,501.04	กก.	29.06	43,620.22	10.00	15,010.40	58,630.62	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ1.11.1
	งานติดตั้งแปเหล็ก C 75x45x15x2.3 มม.	1,033.20	กก.	28.81	29,766.49	10.00	10,332.00	40,098.49	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ1.11.1
	งานทาสีเหล็ก	267.20	ตร.ม.	55.00	14,696.00	38.00	10,153.60	24,849.60	วัสดุมวลรวม/ข้อ2.8.2
	งานติดตั้งเชิงชายไม้เทียม 8"	74.20	ม.	94.00	6,974.80	45.00	3,339.00	10,313.80	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ2.1.10
	งานติดตั้งหลังคากระเบื้องลอนเล็ก (พร้อมอุปกรณ์)	255.84	ตร.ม.	150.00	38,376.00	50.00	12,792.00	51,168.00	พาณิชย์จังหวัด/ข้อ2.1.2
	รวมงานปรับปรุงซ่อมแซม				**1,463,344.81**		**187,076.35**	**1,650,421.16**	
2	**ค่าใช้จ่ายพิเศษ**								
	นั่งร้าน	162.00	ตร.ม.	250.00	40,500.00	120.00	19,440.00	59,940.00	สืบราคา
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษทั้งสิ้น				**40,500.00**		**19,440.00**	**59,940.00**	

ราคาครุภัณฑ์

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565

กลุ่มงาน /งาน	**ปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต**
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	**โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช**
สถานที่ก่อสร้าง	**อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช**
แบบเลขที่	**005/2563**
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	**สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช กรมธนารักษ์**
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	4 หน้า

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565 เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ		ค่างานต้นทุน	VAT 7%	ค่าครุภัณฑ์	หมายเหตุ
	กลุ่มงานที่ 1					
1	งานครุภัณฑ์		7,200.00	504.00	7,704.00	
	รวมค่างานต้นทุนทั้งสิ้น		**7,200.00**			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %				
สรุป	รวมค่าครุภัณฑ์เป็นเงินทั้งสิ้น				7,704.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ	(เจ็ดพันบาทถ้วน)			**7,000.00**	
☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร				
☐	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานกรรมการ

(นายเอกฤทธิ์ อำพันพงษ์)

นายช่างโยธาอาวุโส

กรรมการ

(นายสังคม หนูทอง)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

กรรมการและเลขานุการ

(นายสุชาติ สาดีน)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน /งาน : งานปรับปรุงอาคารพักอาศัย

ชื่อโครงการ : โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารพักอาศัยข้าราชการทาวน์เฮ้า 2 ชั้น 9 ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช แบบเลขที่ 005/2563

หน่วยงานเจ้าของโครงการปรับปรุง : สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช กรมธนารักษ์

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ 3508/2565 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2565 เมื่อวันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปงานครุภัณฑ์								
					-		7,200.00	7,200.00	
	รวมงานครุภัณฑ์ทั้งสิ้น				-		7,200.00	7,200.00	
3	งานครุภัณฑ์								
	ติดตั้งปั๊มน้ำแรงดันคงที่ 300 w. (บ้านพักเลขที่ 30/4)	1.00	ตัว		-	7,200.00	7,200.00	7,200.00	สืบราคา
	รวมงานครุภัณฑ์ทั้งสิ้น				-		7,200.00	7,200.00	